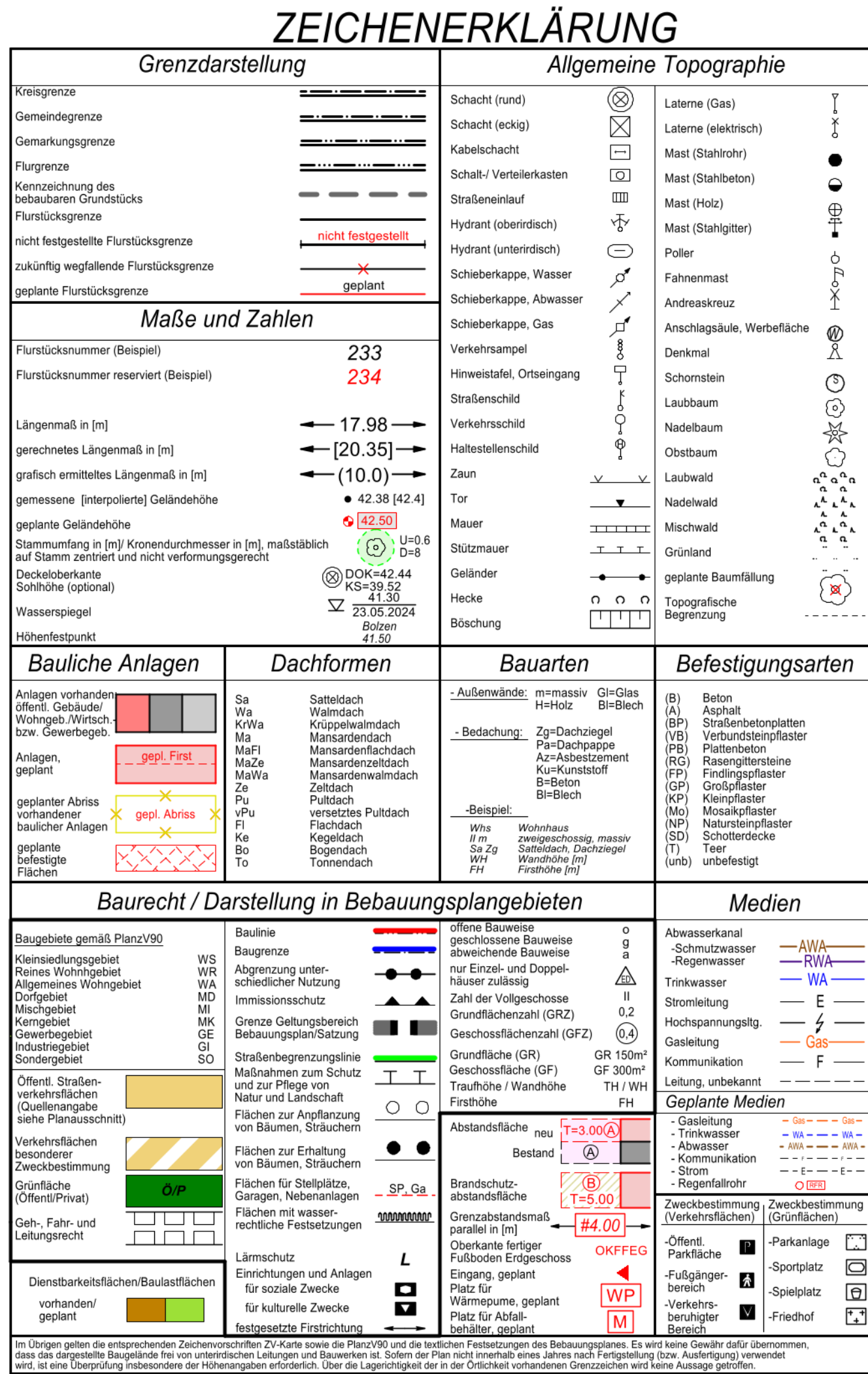




Amtlicher Lageplan (gem. BbgBauVorIV) Pillgramer Straße 7						Geschäftsnr:	20266592
						Plannr:	20266592/02
						Bearbeiter:	ott
						Höhensystem:	DHHN2016
						Lagesystem:	ETRS89
						Maßstab 1 : 200 1 cm = 2 m 	
						Dieser Lageplan ist urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung verboten!	
Grundstücksangaben:							
Bauherrschaft:							
Landkreis:		Oder-Spree					
Gemeinde:		Jacobsdorf					
Gemarkung:		Jacobsdorf					
Ort:		15236 Jacobsdorf					
Flur	Flurstück	Fläche [m²]	Grundb.-Blatt	Lfd. Nr.	Eigentümerangaben		
2	91	7489					
Baugrundstücksfläche: 7489 m²							
Grundstückseigenschaften:							
Bebauungsplan / Satzung:			Festlegungs- und Ergänzungssatzung Jacobsdorf, in Kraft seit 01.02.2013				
Lasten und Beschränkungen: Grundbuch vom 12.02.2026 Baulastenverzeichnis vom 17.03.2026			- keine Dienstbarkeiten im Grundbuch, Abteilung II - keine Baulasten im Baulastenverzeichnis				
Planeigenschaften:							
Stand - Katasterunterlagen:		11.02.2026					
Stand - Eigentümerangaben:		11.02.2026					
Stand - örtliche Aufnahme:		20.04.2026					
Nachrichtliche Angaben / Eintragungen gemäß § 7 BbgBauVorIV:			- Angaben zu den geplanten baulichen Anlagen gemäß § 7 Absatz 6 Nr. 4 u. 6 BbgBauVorIV - Angaben zu den Außenanlagen gemäß § 7 Absatz 6 Nr. 5 BbgBauVorIV				
Anmerkungen:			- die Stellplatzsatzung der Gemeinde Jacobsdorf ist anzuwenden - die Stellplatzablossesatzung der Gemeinde Jacobsdorf ist anzuwenden - die Niederschlagswasserentsorgungssatzung der Gemeinde Jacobsdorf ist anzuwenden				
Projektangaben:							
Stand - Projektunterlagen:							
Stand - Änderungen:							
Lfd.Nr.	Datum	Bearbeiter	Änderung				
1.	21.04.2026	ott	Vorabzug				
2.	02.06.2026	vollott	Projekteintrag				
3.							
4.							
Für die Richtigkeit der Angaben gemäß § 2 BbgBauVorIV:							
----- Entwurfsverfasser(in) (§ 54 BbgBO)			----- Bauherr(in) (§ 53 BbgBO)				
Anmerkungen der Unteren Bauaufsichtsbehörde:							
			Stempel				